



UNSER HOF



## GENETISCHE VIELFALT & KULTURGUT ERHALTEN

Der Biohof Johannes Hillmann in Schöppingen sucht private und geschäftliche Investoren, potenzielle Mitarbeiter:innen und Berufskolleg:innen, die gemeinsam UNSER HOF nachhaltig und zukunftsfähig machen und beleben wollen. Eine Vision wird konkret: ein Bauernhof in Kreislaufwirtschaft, an dem kleine Betriebe, Mitarbeiter:innen und Kund:innen beteiligt sind: UNSER HOF. Die Ausgangsposition ist ein historischer Hof in Schöppingen, der seit mehr als 200 Jahren durch die Familie Hillmann bewirtschaftet wird. Diesen Hof bringen sie in eine Kommanditgesellschaft auf Aktien (KGaA) ein, wodurch UNSER HOF KGaA entsteht.

# Werde Teil von UNSER HOF

## Familie Hillmann aus Schöppingen

UNSERE KULTUR

UNSER ESSEN

UNSER HOF

### DIE VISION

Hillmanns Vision ist eine Gemeinschaft aus kleinen Betrieben, die Teil von UNSER HOF sind, um eine möglichst breite Palette an umweltverträglich erzeugten Lebensmitteln anbieten zu können. Sie suchen Berufskolleg:innen, die Rinder oder Schafe in Schöppingen schlachten, und z. B. Metzger:innen oder Gärtner:innen, die auf dem Hof wohnen und arbeiten können. Denn es braucht mehr Fachwissen, um sich an die wandelnden klimatischen Bedingungen anzupassen und mehr Kreativität, um Kundenbedürfnisse zu bedienen. Ziel ist die Herstellung eines umfangreichen Sortiments an Lebensmitteln durch mehrere kleine Betriebe mit unterschiedlichen Ausrichtungen und Verarbeitungsmöglichkeiten.

Hillmanns denken auch an die Finanzierung in einem Kreislauf. Sie suchen nach Menschen, die ihre Pläne mit finanzieren und dafür Nutzer:innen der Erträge werden. Endverbraucher:innen können sich über verschiedene Beteiligungsmodelle in die UNSER HOF KGaA einbringen und erhalten transparent, fair, ökologisch hergestellte Hoferzeugnisse und Gewinnanteile.

### DIE AUSGANGSLAGE

Der Biohof Hillmann produziert Bio-Fleisch vom Bunten Bentheimer Schwein, eine fruchtbare, genügsame, stressresistente und anspruchslose, vor dem Aussterben bedrohte Rasse. Das Fleisch der Bunten Bentheimer ist aufgrund des Fleisch-Fett-Verhältnisses von besonderem aromatischen Geschmack. Anfang



UNSER HOF



2024 besteht Hillmanns Herde aus 120 Schweinen, die bis Ende des Jahres stark reduziert wird, damit Anfang 2025 der Umbau des Hofes beginnen kann.

Landwirt und Immobilienkaufmann Johannes Hillmann betreibt den 42 ha großen Hof zusammen mit seiner Frau Sandra. Gemeinsam setzen die Kaufleute ausschließlich auf Direktvermarktung. Mit ihrem Marktwagen stehen sie an drei Wochentagen in Münster, Havixbeck und Nottuln auf den Wochenmärkten und bieten Fleisch- und Wurstprodukte an. Am Samstag ist Hofverkauf. An den Hof grenzt eine 18.000 m<sup>2</sup> große Streuobstwiese an. Darauf stehen Bäume mit alten Sorten: Apfel, Birnen, Kirschen, Mirabellen, Pflaumen, Walnuss, Pfirsich, Reineclaude. Diese Früchte können von

Juli bis September an jedem zweiten Samstag in Selbsternte bezogen werden. Zusammen mit Hillmanns Hühnermobil bot die Streuobstwiese einige Jahre für über 200 französische Bressenhühner Platz. „Bressehühner sind eine Zweinutzungsrasse“, erklärt Hillmann, „sie sind sowohl Eier- als auch Fleischlieferanten.“

Eine gepachtete Ackerfläche von ca. 36 ha bestellen Hillmanns 2024 biologisch mit Winterrapen, Winterroggen, Wintererbse, Ackerbohne, Senf, Sommerweizen, Buchweizen und Mais. Die Ernten werden an Weiterverarbeiter vermarktet oder in Kooperationen eingebracht. Zusätzlich zur Ackerfläche gehören noch sechs Hektar Grünland zum Hof.

#### HILLMANN'S WERTE

Familie Hillmann geht es in ihrer Arbeit um den Erhalt der genetischen Diversität der Nutztiere, Artenvielfalt und Bodengesundheit. „Nur wenn es der Natur gut geht, geht es auch den Menschen gut.“

Schweine und Hühner sind die idealen Tiere um, Nebenprodukte aus der Lebensmittelherstellung wieder zu hochwertigen Lebensmitteln zu verarbeiten, z. B. können Biertreber, Sojapülpe, Apfeltrester, Presskuchen, Altbrot und aussortiertes Gemüse verfüttert werden.



## Kreislaufwirtschaft ist unser Zukunftsmodell

Das Potenzial von Kreislaufwirtschaft ist die Basis aller Planung von Johannes Hillmann: “Wie werden organische Abfälle auch zur Bodenverbesserung oder Energiegewinnung einsetzen.”

Dafür müssen neue Ställe, ein Schlachthaus und eine Metzgerei gebaut werden. Andere Teile unseres Hofes werden umgebaut in Wohnungen, Veranstaltungsraum und einen schönen Hofladen. Alleine ist dies nicht zu schaffen. Die Herausforderungen der nächsten Jahre erfordern mehr als eine Familie. Daher suchen Hillmanns Kollegen, Geschäftsleute und Privatpersonen, um neue Partnerschaften und Beteiligungen für einen zukunftsfähigen,

nachhaltig wirtschaftenden Hof einzugehen: UNSER HOF KGaA.

### DAS ZIEL: UNSER HOF

Die Idee zu einem gemeinschaftlichen Hof als KGaA hatten Hillmanns schon vor Jahren. Daher haben sie schon einige Pläne für den Umbau und Neubau ihres Hofes in Schöppingen. Die neuen Stallungen bieten einer Mastherde von fast 300 Tieren Platz. In dem neuen Schlachthaus können neben Schweinen auch Rinder und Schafe von anderen Höfen geschlachtet und in der ca. 130 m<sup>2</sup> großen Metzgerei zu hochwertigen Fleischprodukten verarbeitet werden. Eine hofeigene Metzgerei bietet Produktionssicherheit im Falle eines Tier-

transportverbots durch Seuchen. Außerdem sind einige Umbaumaßnahmen geplant, durch die zwei vermietbare Wohnungen entstehen. Im Dachgeschoss ist ein Seminarraum mit Küche und Toiletten eingeplant. Indem regelmäßig Veranstaltungen für Aktionäre stattfinden werden. Im neugebauten Hofladen wird Platz für ein großes Sortiment sein. Die Öffnungszeiten werden erweitert, wodurch eine neue Arbeitsstelle geschaffen wird.

In den nächsten Jahren sollen die Dachflächen für Fotovoltaik und Kleinwindkraft genutzt werden, um den Betrieb von UNSER HOF energieautark betreiben zu können.

# SEK HOF

## NEXT STEPS

- AUFBAU VON PARTNERSCHAFTEN UND BETEILIGUNGEN
- EINBRINGUNG DES BETRIEBES IN EINE KOMMANDITGESELLSCHAFT AUF AKTIEN (KGAA)
- STILLLEGUNG DES MASTBETRIEBES & ABRISS DES ALTEN SCHWEINESTALLS
- ANSCHAFFUNG EINES HÜHNERMOBILES ZUM AUFBAU EINER HÜHNERWIRTSCHAFT
- UMBAU DES ALTEN SCHEUNENGEBÄUDES ZUR 130 M<sup>2</sup> GROSSEN METZGEREI
- NEUBAU EINES SCHWEINESTALLES FÜR 48 SAUEN UND 240 MASTSCHWEINE BIS 2026
- AUFBAU EINER NEUEN MASTHERDE
- NEUBAU EINER SCHLACHTEREI FÜR SCHWEINE, RINDER UND SCHAFE
- UMBAU DES HOFLADENS, VERANSTALTUNGSRAUM & ZWEI WOHNUNGEN
- AUSBAU DER ENERGIEGEWINNUNG AUS ERNEUERBAREN RESSOURCEN



UNSER HOF



# WERDE TEIL EINES BAUERNHOFES.

Besuchen Sie uns samstags während unseres Hofverkaufs oder die Infoveranstaltung am 27. April 2024 um 14:00 Uhr. Freunde, interessierte Menschen und Kund:innen sind eingeladen, sich unsere Pläne vor Ort in Schöppingen anzuschauen.



UNSER HOF



Bauer Hillmanns Gaumenschmaus  
Sandra & Johannes Hillmann  
Heven 1, 48624 Schöppingen  
Tel.: +49 2555 997928  
info@bauer-hillmann.de

